

BARÈME D'HONORAIRES AU 01/03/2024

(Transactions d'Immeubles et Terrains)	
Prix de Vente <i>(Net Vendeur)</i>	Taux d'Honoraires* TTC <i>(dont TVA 20%)</i> <i>*à la charge exclusive de l'Acquéreur</i>
< 50 000 €	10,0 % <i>(soit 8,33 % HT)</i>
50 000 € à 99 999 €	8,0 % <i>(soit 6,67 % HT)</i>
100 000 € à 149 999 €	7,0 % <i>(soit 5,83 % HT)</i>
150 000 € à 199 999 €	6,5 % <i>(soit 5,42 % HT)</i>
200 000 € à 249 999 €	6,0 % <i>(soit 5,00 % HT)</i>
250 000 € à 299 999 €	5,5 % <i>(soit 4,58 % HT)</i>
300 000 € à 449 999 €	5,0 % <i>(soit 4,17 % HT)</i>
450 000 € à 749 999 €	4,5 % <i>(soit 3,75 % HT)</i>
750 000 € à 999 999 €	4,0 % <i>(soit 3,33 % HT)</i>
> 1 000 000 €	3,5 % <i>(soit 2,92 % HT)</i>
<p>Estimation pour projet de vente (immédiat ou en prévision) : Offerte</p> <p>Estimation pour évaluation patrimoniale, succession avec rachat de soulté, partage, donation... : 120€ TTC (dont TVA 20% et sous réserve d'acceptation préalable du devis)</p>	

(Locations de Locaux à usage d'habitation)	
Honoraires Propriétaire TTC <i>(dont TVA 20%)</i>	Honoraires Locataire TTC <i>(dont TVA 20%)</i>
<p>Entremise + Mise en location (incluant les frais publicitaires)</p>	<p>Visites + Constitution du dossier + Rédaction du bail</p>
<p>1 mois de loyer chargé (dont 3€/m² (État des lieux))</p> <p>+ 40€ forfaitaire* <i>*(si logement meublé = frais d'inventaire)</i></p>	<p>8€/m² maximum (Zone non tendue) ou 10€/m² maximum (Zone tendue) ou 12€/m² maximum (Zone très tendue)</p> <p>+ 3€/m² (État des lieux)</p>